



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO

„Výsadba stromů v Mohelnici a místních částech Libivá, Květín a Křemačov“
uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Mohelnice
U Brány 916/2
789 85 Mohelnice

IČ: 00303038
DIČ: CZ00303038

Zastoupený: Ing. Kuba Pavel - starosta
tel.: 583 452 132 Email: kubap@mohelnice.cz

- kontaktní osoba ve věcech technických:

Bc. Jiří Polách
tel.: 606 022 937 Email: polachj@mohelnice.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Mohelnice
číslo výdajového účtu: 27 – 1905690389/0800

2. Zhotovitel: Ing. Jana Mikisková, Zahradní a krajinářská tvorba
Horní 3223/9 , 787 01 Šumperk
IČ: 48437859
DIČ: CZ6453127303

Zástupce:

-ve věcech smluvních: Ing. Jana Mikisková

- ve věcech technických: Ing. Jana Mikisková

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

č. účtu: 277231223/0300

II. Dílo

1. Dílem se rozumí provedení služeb, prací a dodávek v rámci realizace projektu s názvem: „**Výsadba stromů v Mohelnici a místních částech Libivá, Květín a Křemačov**“, a to při plném respektování:
 - a) odborného posudku pro žádost o poskytnutí podpory do NPŽP – výzva č. 9/2019 na pozemcích v k.ú. **Křemačov**, který vypracovala Ing. Olga Žáková, Daskabát 12, 779 00 Olomouc, IČ: 69993483,
 - b) odborného posudku pro žádost o poskytnutí podpory do NPŽP – výzva č. 9/2019 na pozemcích v k.ú. **Libivá**, který vypracovala Ing. Olga Žáková, Daskabát 12, 779 00 Olomouc, IČ: 69993483,
 - c) odborného posudku pro žádost o poskytnutí podpory do NPŽP – výzva č. 9/2019 na pozemcích v k.ú. **Květín**, který vypracovala Ing. Olga Žáková, Daskabát 12, 779 00 Olomouc, IČ: 69993483,
 - d) odborného posudku pro žádost o poskytnutí podpory do NPŽP – výzva č. 9/2019 na pozemcích v k.ú. **Mohelnice**, který vypracovala Ing. Olga Žáková, Daskabát 12, 779 00 Olomouc, IČ: 69993483,
 - e) dalších obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
 - f) podmínek zadávacího řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
3. Dílo bude zhotovováno na pozemcích v k. ú. města Mohelnice, v k. ú. v místních částech obce Květín, Libivá, Křemačov které jsou ve vlastnictví města Mohelnice.
4. Dílo se považuje za dokončené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech prací včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ust. odst.1 tohoto článku této smlouvy a spolu s dokumentací skutečného provedení díla a se všemi nezbytnými dokumenty pro užívání díla tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné bezodkladně k účelu, pro který je objednatelem pořízováno, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující dokončení díla. Dokončené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělkami nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořízováno (viz. ust. §2628 o.z.)
5. Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělků, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech:

Převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele: do 15. 04. 2021

Termín provedení díla nejpozději do: 31. 05. 2021

Počátek běhu záruční doby: prvním kalendářním dnem následujícím po provedení díla

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě 21%, tzn., že celková cena včetně DPH je tvořena takto:

Celková cena bez DPH (základ daně):Křemačov	99 461,20 Kč
Celková cena bez DPH (základ daně):Libivá	88 589,45 Kč
Celková cena bez DPH (základ daně):Květin	73 851,85 Kč
Celková cena bez DPH (základ daně):Mohelnice	184 562,00 Kč
Celková cena bez DPH (základ daně):	446 464,50 Kč
DPH 21%	93 757,55 Kč
Celková cena včetně DPH:	540 222,05 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému zhotovení díla.

- Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:
- cenové nabídky ze dne 10.3.2021.
- Cena položky, která není obsažena ve výkazu výměr a její provedení bude nutné k dokončení díla, bude její cena stanovena dle systému cenové soustavy ÚRS Praha, tj. podle Katalogů „S“ a „M“ popisů a směrných cen stavebních a montážních prací, a to na úrovni 80% v té době platných směrných jednotkových cen platných ke dni uzavření smlouvy.
- Celková cena obsahuje také:
 - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi, dopravní opatření,
 - poplatky (za zábor veřejného prostranství, náklady na likvidaci odpadu spojeného s realizací díla),
 - vyhotovení všech případných doplňujících průzkumů a rozborů nutných pro dokončení díla,
 - provádět průběžnou informovanost občanů v místě staveniště.
- Cena vzešlá z oceněného soupisu prací a dodávek dle podmínek zadávacího řízení se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou. Eventuálně vyvstalé vícepráce jsou podmíněné smluvním dodatkem ke smlouvě.
- Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dílčí cenu díla na základě vystavené dílčí faktury za každé dokončení úplné jedné části díla na některé lokalitě města uvedené v podmínkách čl. II odst. 1 písmeno a-d nebo až za sjednanou celkovou cenu díla na základě vystavení konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Dílčí faktury budou mít splatnost 14 dní, konečná faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dnů. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli nejpozději 5 dní před vystavením dílčí faktury soupis provedených prací k odsouhlasení. Objednatel provede kontrolu soupisu provedených dodávek a prací dle položek rozpočtu uvedeného v konkrétní jmenované projektové dokumentaci podle čl. II odst. 1 písmeno a-d a naceněného zhotovitelem dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci.
- Přijaté plnění souvisí výlučně s činností příjemce (tj. objednatele) při výkonu veřejné správy, při níž se objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce (objednatel) plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel (tj. zhotovitel) neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

V. Součinnost smluvních stran

- Objednatel při podpisu této smlouvy předává zhotoviteli následující podklady:
 - Odborné posudky projektové dokumentace pro provádění stavby (jedno paré) a zhotovitel převzetí potvrzuje.

Do **15.04.2021** předá objednatel zhotoviteli staveniště předávacím protokolem na základě písemné výzvy objednatele e-mailem zástupci zhotovitele ve věcech technických uvedenému v čl. I odst. 2 této smlouvy.
- Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost autorskému doзору, TDS.
- Objednatel je povinen i po převzetí dokončeného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen umožnit zástupci objednatele kontrolu stavebního deníku a případně zápis do něj. Nepředání kopie stavebního deníku se považuje za vadu bránící převzetí díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo zejména s využitím vlastních kapacit. Třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) mohou provádět část díla jako poddodávku pro zhotovitele pouze za předpokladu uzavření odpovídající smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem, ve které bude určen rozsah provádění díla. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
4. Zhotovitel má povinnost vést stavební deník.
5. Spolu s předáním díla se zhotovitel zavazuje předat objednateli přesný a detailní návod k údržbě díla obsahující podmínky následné péče, jako jsou intenzita zálivky, způsob hnojení apod.
6. Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu **10 (deseti) let** ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související.
7. Smluvní strany berou na vědomí právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutými finančními prostředky u zhotovitele.
8. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění (poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že je dílo financováno z dotačního titulu a v důsledku porušení smluvních povinností na jeho straně by došlo k tomu, že by objednatel byl povinen tyto prostředky vrátit poskytovateli a k vrácení by došlo v přímé souvislosti s porušením jeho smluvní povinnosti, je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu prokazatelně vznikla.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu **24** měsíců.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zaslaného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. V případě sporu o oprávněnost odstraněné vady bude zhotovitel respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce, pověřeného objednatelem zpracováním znaleckého posudku.
5. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v bodu 2, je objednatel oprávněn zajistit odstranění reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10 000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeučtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování podáním k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2%** (dvě desetiny procenta) **z celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen

započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.

2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu do tří dnů po provedení díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením odstranění reklamované vady podle článku VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení odstranění reklamované vady.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s odbornými studii uvedenými v čl. II odst. 1, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Objednatel má právo kdykoliv po 31.05.2021 od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen objednateli předat nedokončené dílo do 5 pracovních dnů ode dne vypravení oznámení o odstoupení od této smlouvy k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu na uvedenou adresu zhotovitele v této smlouvě, a to stejným postupem a se stejnými náležitostmi a dokumentací v čl. II odst. 4 této smlouvy.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém jednání dne usnesením č.

Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet

V Mohelnici dne:

V Šumperku dne.....

.....
město Mohelnice zastoupené
starostou Ing. Pavlem Kubou

.....
Ing. Jana Mikisková, jednatel